

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания членов ТСЖ «Шмитовский 16», проводимого в заочной форме

Дата протокола (дата окончания подсчета голосов): 09.04.2025 года.

Регистрационный номер протокола: 1.

Форма проведения общего собрания: заочное голосование.

Срок всего собрания: с 09 ноября 2024 г. по 01 апреля 2025 г. включительно.

Члены ТСЖ могли передать свои решения и ознакомиться с материалами собрания в офисе ТСЖ или направить решения в письменном виде по адресу: 123100, г. Москва, Шмитовский проезд, дом 16, строение 1, 1 подъезд офис ТСЖ.

Материалы и информация к собранию находится по адресу: 123100, г. Москва, Шмитовский проезд, дом 16, стр. 1, первый подъезд, офис ТСЖ «Шмитовский 16» и доступны для ознакомления в рабочее время.

Инициаторы собрания:

ФИО физлица / Наименование юр. лица и ОГРН члена ТСЖ	Номер помещения	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности
Катити Роман Алиевич	Квартира, машино-место, машино-место	77-77-23/035/2010-614 от 22.07.2010, 77-77-11/139/2009-178 от 08.09.2009, 77:01:0004038:3696-77/072/2020-2 от 16.11.2020
Добрин Дмитрий Леонидович	Квартира, машино-место	77-77-02/026/2011-144 от 01.03.2011, 77-77-11/051/2009-389 от 22.09.2009
Правление ТСЖ «Шмитовский 16»		

Председатель, секретарь, лица, проводившие подсчет голосов:

Участник	ФИО
Председательствующий на общем собрании	Волошин Борис Юрьевич
Секретарь общего собрания	Котван Любовь Валерьевна
Лицо, проводившее подсчет голосов	Халджидис Денис Александрович

Общее количество голосов членов ТСЖ (общая площадь жилых и нежилых помещений членов ТСЖ): 80 867,51 кв.м. Количество голосов членов ТСЖ, принявших участие в голосовании на общем собрании: 41 822,62 кв.м., что составляет **51,72%**. **Кворум общего собрания имеется.**

Повестка дня:

1. Избрание председателя собрания, секретаря собрания.

Кандидатура председателя собрания – Волошин Б.Ю.

Кандидатура секретаря собрания – Котван Л.В.

2. Избрание лица, осуществляющее подсчет голосов: Халджидиса Д.А.

3. Установление количественного состава членов правления (12 человек) и избрание членов правления ТСЖ «Шмитовский 16» в следующем составе: Линдт М.Б., Панкова Н.В., Береснев Д.Л., Болот Г.М., Волошин Б.Ю., Добрин Д.Л., Заева Ю.А., Катити Р.А., Котван Л.В., Маслов А.Н., Ситдииков Р.А., Халджидис Д.А.

4. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Шмитовский 16» в следующем составе:

- Третьяков М.В.

- Морьев В.А.

Ход собрания:

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Волошина Бориса Юрьевича, который выступил по вопросу повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать по вопросу повестки дня.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 41 114,92 кв.м., что составляет 98,31%; ПРОТИВ 260,70 кв.м., что составляет 0,62%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 447,00 кв.м., что составляет 1,07%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Избрать председателем собрания Волошина Б.Ю., секретарем собрания Котван Л.В.

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Волошина Бориса Юрьевича, который выступил по вопросу повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать по вопросу повестки дня.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 40 952,82 кв.м., что составляет 97,92%; ПРОТИВ 422,80 кв.м., что составляет 1,01%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 447,00 кв.м., что составляет 1,07%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Избрать лицом, осуществляющее подсчет голосов – Халджидиса Д.А.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Волошина Бориса Юрьевича, который выступил по вопросу повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать по вопросу повестки дня.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 40 763,22 кв.м., что составляет 97,47%; ПРОТИВ 422,80 кв.м., что составляет 1,01%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 636,60 кв.м., что составляет 1,52%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Установить количественный состав членов правления 12 человек и избрать членов правления ТСЖ «Шмитовский 16» в следующем составе: Линдт М.Б., Панкова Н.В., Береснев Д.Л., Болот Г.М., Волошин Б.Ю., Добрин Д.Л., Заева Ю.А., Катити Р.А., Котван Л.В., Маслов А.Н., Ситдииков Р.А., Халджидис Д.А.

По вопросу № 4 повестки дня:

СЛУШАЛИ: Волошина Бориса Юрьевича, который выступил по вопросу повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Проголосовать по вопросу повестки дня.

КОЛИЧЕСТВО ГОЛОСОВ (требуется простое большинство от присутствующих): ЗА 40 824,42 кв.м., что составляет 97,61%; ПРОТИВ 289,50 кв.м., что составляет 0,69%; ВОЗДЕРЖАЛСЯ 708,70 кв.м., что составляет 1,69%; НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫХ 0,00 кв.м., что составляет 0%.

РЕШИЛИ: Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Шмитовский 16» в следующем составе:

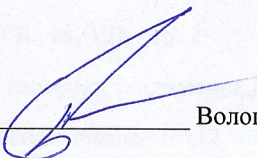
- Третьяков М.В.

- Морьев В.А.

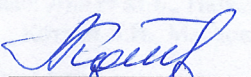
Приложения к протоколу:

1. Реестр членов ТСЖ «Шмитовский 16».
2. Реестр принявших участие.
3. Реестр приглашенных.
4. Сообщение о проведении общего собрания.
5. Реестр вручения членам ТСЖ «Шмитовский 16» сообщений о проведении общего собрания.
6. Реестр доверенностей.
7. Бюллетени.

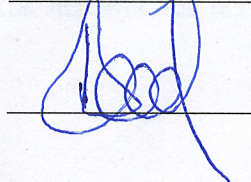
Председатель собрания:

 Волошин Борис Юрьевич

Секретарь собрания:

 Котван Любовь Валерьевна

Лицо, осуществляющее подсчет:

 Халджидис Денис Александрович